

Warszawa, dnia 29 października 2021 r.

Instytut Solidarności i Męstwa im. Witolda Pileckiego
ul. Foksal 17, 00-372 Warszawa

ZP.26.14.2021.1
2021/BZP 00235812/01

Wyjaśnienia treści SWZ, zmiany treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia pod nazwą: „Wykonanie robót rozbiórkowych związanych z realizacją inwestycji „Rozbudowa i przebudowa budynku biurowo-usługowego przy ul. Siennej 82 w Warszawie” prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji.

Instytut Solidarności i Męstwa jako Zamawiający, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (*DzU z 2021 r. poz. 1129 ze zm.*) zwaną dalej „ustawą Pzp” udostępnia treść zapytań zawartych we wniosku złożonym przez Wykonawcę zgodnie z art. 284 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

Pytanie 1:

Czy Inwestor dysponuje i może załączyć aktualną mapę przebiegu infrastruktury technicznej, podziemnej w obrębie rozbieranego budynku ?

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza mapę do celów projektowych w formacie pdf.

Pytanie 2:

Czy Inwestor dysponuje dokumentacją - przekrojem pionowym przez ściany i fundamenty na styku rozbieranych konstrukcji budynku z istniejącymi, sąsiadującymi budynkami?

Odpowiedź:

Zamawiający zamieszcza dodatkowe materiały archiwalne.

Pytanie 3

Czy Inwestor dysponuje wiedzą, dokumentacją techniczną na temat istniejącej instalacji elektrycznej w budynku oraz ewentualnych tranzytów instalacji elektrycznej poprzez rozbierany budynek do budynków sąsiadujących co umożliwi bezpieczne i skuteczne odcięcie instalacji elektrycznej w rozbieranym budynku ?

Odpowiedź:

Zamawiający umożliwi wizje lokalną w celu zapoznania się z faktycznym przebiegiem instalacji elektrycznej.

Pytanie 4

Czy Inwestor dysponuje wiedzą na temat istniejącej instalacji wodnej i centralnego ogrzewania w budynku oraz ewentualnych tranzytów instalacji sanitarnych poprzez rozbierany budynek do budynków sąsiadujących co umożliwi skuteczne odcięcie instalacji wodnej w rozbieranym budynku ?

Odpowiedź:

Zamawiający umożliwi wizję lokalną w celu zapoznania się z faktycznym przebiegiem instalacji.

Pytanie 5

Czy Inwestor we własnym zakresie zdemontuje istniejące klimatyzatory (jednostki zewnętrzne) na dachu budynku przeznaczonego do rozbiórki ?

Odpowiedź:

Wszystkie elementy związane z wyburzanymi obiektami, w tym elementy nietrwale związane z budynkiem tj. klimatyzatory znajdują się w zakresie prac objętych zakresem obowiązków wykonawcy rozbiórek.

Pytanie 6

Czy Inwestor zapewni Wykonawcy pomieszczenia socjalne dla pracowników, toaletę w istniejących budynkach oraz pomieszczenia dla składowania elektronarzędzi i innego sprzętu dla potrzeb realizacji robót rozbiórkowych ?

Odpowiedź:

Zamawiający planuje umożliwić korzystanie z kilku pomieszczeń technicznych oraz węzła sanitarnego w wyższej części budynku (część nierozbierana) przy ul. Siennej 82. Zapewnienie odpowiedniego wyposażenia oraz wymagań sanitarnych leżą jednak po stronie wykonawcy rozbiórek.

W związku z odpowiedziami na pytania 1 i 2 i dołączeniem do dokumentacji projektowej mapy do celów projektowych oraz dokumentacji archiwalnej - Zamawiający działając na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, przedłuża termin składania ofert wprowadzając następujące zmiany w treści Rozdziałów 13, 18 SWZ:

Rozdział 13 ust. 1 SWZ

było:

„Wykonawca będzie związany ofertą przez 30 dni tj. do dnia 01.12. 2021 r. Pierwszym dniem terminu jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”,

jest:

„Wykonawca będzie związany ofertą przez 30 dni tj. do dnia 04.12. 2021 r. Pierwszym dniem terminu jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.”,

Rozdział 18 ust. 1 SWZ

było:

„Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej do dnia 02.11.2021 r. do godz. 16:00”,

jest:

„Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej do dnia 05.11.2021 r. do godz. 16:00”

Rozdział 18 ust. 4 SWZ

było:

„Otwarcie ofert nastąpi 02.11.2021 r. godzinie 16:30”

jest:

„Otwarcie ofert nastąpi 05.11.2021 r. godzinie 16:30”

Zamawiający informuje, że zmiana treści SWZ jest integralną częścią SWZ dla przedmiotowego postępowania i jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców.